

Spis.zn.: Výst./197/2019
Oprávněná úřední osoba: Roman Berdník
Telefon: 573 333 899
E-mail: berdnik@kvasice.cz

Kvasice, dne 4.9.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), které dne 8.7.2019 podala **Obec Kvasice, IČ 00287385, A.Dohnala 18, 768 21 Kvasice** (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

- Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„Kvasice, kabelizace VO a MR, ul. Krajina“

v katastrálním území Kvasice na pozemcích p.č.1956 , 1958 , 1501/2 , 949/10 , 958/1 , 898/5 , 955/2 , 1501/1 , 1493/2 , 958/3 , 945/33 , 944/5 , st.418 , 945/2 , st.417 , st.416 , st.415 , st.422 , st.406 , st.405 , st.414 , st.413 , st.404 , st.403/2 , st.403/1 , st.491 , st.402 , st.401 , st.412/1 , st.400 , st.399 , st.440 , st.398 , st.397/1 , st.397/2 , st.396 , st.395 , st.394 , st.506 , st.236 , 947/8 , 947/15 , st.489 , st.471 , st.488 , st.495 , 947/7 , st.546 , 956/3 , st.239 , 956/2 , 956/9 , 956/17 , 958/2 , 1866/2 , st.449/1. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího rozvodu veřejného osvětlení (VO) a místního rozhlasu (MR) v ulici Krajina. Bude provedeno nové zemní kabelové vedení VO a MR po pravé straně ulice ve směru od ul.Družstevní, stávající sloupy VO budou demontovány a nahrazeny novými. Na nových sloupech budou osazena nová led svítidla. Současně bude domontováno vedení MR včetně reoroduktorů a na nové sloupy VO budou reproduktory osazeny.

Kabelové vedení VO a MR bude provedeno v celé délce ve výkopu popř. v souběhu s novým vedením distribuční sítě NN. V prostoru chodníku, místních komunikacích, vjezdech a případně parkovacích stání budou kabely kryty kabelovou chráničkou. V místech křížení komunikací nebo jiných místech vyznačených na situačním výkrese budou kabely vedeny protlaky. Stavba se nachází v k.ú. Kvasice; [678180]. Bude jí dotčeno území v zastavěné části obce Kvasice.

2. Stanoví podmínky pro umístění staveb:

1. Stavby budou umístěny na pozemcích parc.č. 1956 , 1958 , 1501/2 , 949/10 , 958/1 , 898/5 , 955/2 , 1501/1 , 1493/2 , 958/3 , 945/33 , 944/5 , st.418 , 945/2 , st.417 , st.416 , st.415 , st.422 , st.406 , st.405 , st.414 , st.413 , st.404 , st.403/2 , st.403/1 , st.491 , st.402 , st.401 , st.412/1 , st.400 , st.399 , st.440 , st.398 , st.397/1 , st.397/2 , st.396 , st.395 , st.394 , st.506 , st.236 , 947/8 , 947/15 , st.489 , st.471 , st.488 , st.495 , 947/7 , st.546 , 956/3 , st.239 , 956/2, 956/9 , 956/17 , 958/2 , 1866/2 , st.449/1 všechny v k.ú.Kvasice v souladu s grafickými přílohami rozhodnutí, které obsahují výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace stavby vypracována oprávněnou osobou Ing. Jiří Štěrbou, ČKAIT 1301495 dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Budou dodrženy podmínky pro stavbu uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kroměříž č.j. MěUKM/053303/2018/02/OZP/Tu ze dne 11.9.2018:
 - Vstup na pozemky předem řádně projednat a dohodnout s vlastníky. Je nutné respektovat a zachovat přístup k ostatním zemědělským pozemkům. Pokud by přístup nebyl krátkodobě zachován, je nezbytné, aby investor přístup k zemědělským pozemkům znovu vytvořil.
 - Při výkopových pracích odděleně ukládat ornici od výkopové zeminy a následně při zpětném ukládání bude dodrženo správné uložení vrstev dle původního stavu.
 - Při provádění stavby dbát na to, aby tyto práce byly prováděny tak, aby bylo co nejméně narušeno hospodaření na zemědělských pozemcích.
 - Zajistit taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plynných látek poškozujících zemědělskou půdu a jeho vegetační kryt.
 - Po ukončení stavby trasy provést na pozemcích dotčených stavbou terénní úpravu a biologickou rekultivaci, aby byla půda způsobilá k zemědělskému využití a byla dána do původního stavu.
 - Doba použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům nepřesáhne 1 rok. V případě překročení této doby je nutné požádat orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž o souhlas s dočasným odnětím dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.
4. Budou dodrženy podmínky pro stavbu uvedené ve vyjádření Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 22.8.2018, č.j 2018-006073, zejména: Před zahájením zemních prací je nutné vytyčení vodovodních a kanalizačních sítí. Po dokončení stavebních prací přizvat zástupce provozovatele ke kontrole. Nové sloupy a stožáry nesmí být umístěny v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace. Při stavbě inženýrských sítí požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 60 05.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 22.8.2018 zn. H18502-16268281
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s., ze dne 20.2.2017, zn. 540149/17
7. Budou dodrženy podmínky pro stavbu uvedené ve stanovisku GridServices, s.r.o., ze dne 8.3.2017, zn. 5001459987
8. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrží podmínky jednotlivých správců sítí.

9. Při vlastní realizaci stavby (zhotovení) budou dodrženy technologické postupy při použití jednotlivých materiálů, které uvádějí jednotlivý výrobci stavebních materiálů nebo montážní stavebních výrobků.
10. Rozkopávky ve vjezdech domů budou na nezbytně nutnou dobu (položení chrániček) a vzápětí zasypány pro možnost vjezdu vozidel.
11. Chodníky budou mít shodnou niveletu s původním chodníkem, úprava pouze s ohledem na normové hodnoty sklonů.

Odůvodnění:

Dne 8.7.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Kvasice, protože je výše uvedená stavba navržena v ploše, která je určena pro výstavbu technické infrastruktury, energetiku a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území uvedeným ve vyhlášce č. 501/2006Sb o obecných technických požadavcích na využívání území.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Kroměříž – odbor životního prostředí – Koordinované závazné stanovisko, Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Otrokovice, Zlínská 230, 765 27 Otrokovice v zastoupení E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice, T Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, Cyrilek.net z.s., Spáčilova 3194, 76701 Kroměříž, České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00, Praha 6.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší ve smyslu § 85 stavebního zákona vedle stavebníka, vlastníků pozemků, na němž má být výše uvedený záměr proveden, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn dále pouze vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich a majitelům a správcům inženýrských sítí, jejichž práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena. Věcná břemena, ani vlastnická práva, či jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být prováděním stavby přímo dotčena. Postavení účastníka územního řízení tedy v daném případě stavební úřad přiznal stavebníkovi, žadateli, vlastníkům stavebních pozemků se toto rozhodnutí ve smyslu § 92 odst.3 stavebního zákona doručuje jednotlivě. Ostatním účastníkům, tj. účastníkům uvedených v § 85 odst. 2 stavebního zákona, se rozhodnutí doručuje v souladu s § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění se doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníci dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky):

Obec Kvasice, nám. A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice

Účastníci dle § 85 odst.2, písm.a) stavebního zákona, (dle § 144 zákona 500/2004 sb. doručení veřejnou vyhláškou-velký počet účastníků)

Sládek Bohumil Ing., Krajina 393, 768 21 Kvasice
Sládková Zdeňka, Krajina 393, 768 21 Kvasice
Vaculovičová Zuzana, Krajina 350, 768 21 Kvasice
Janovcová Eliška, Krajina 352, 768 21 Kvasice
David Antonín, Krajina 344, 768 21 Kvasice
Davidová Helena, Krajina 344, 768 21 Kvasice
Ešler Jaroslav, Krajina 343, 768 21 Kvasice
Ešlerová Marie, Krajina 343, 768 21 Kvasice
Pojezná Eliška, Krajina 371, 768 21 Kvasice
Rybníkář Zdeněk, Krajina 339, 768 21 Kvasice
Bartoník Josef, Krajina 321, 768 21 Kvasice
Bartoník Stanislav, Krajina 321, 768 21 Kvasice
Doležalová Janalng, Krajina 348, 768 21 Kvasice
Maša Petr, Krajina 353, 768 21 Kvasice
Mašová Monika, Krajina 353, 768 21 Kvasice
Strašák Ladislav Ing., Spáčilova 3447/50, 767 01 Kroměříž
Mráček František, SNP 1180, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
Hégrová Anna, Krajina 546, 768 21 Kvasice
Staněk Milan, Krajina 381, 768 21 Kvasice
Staňková Věra, Krajina 381, 768 21 Kvasice
Dohnal Stanislav, Krajina 336, 768 21 Kvasice
Dohnalová Alžběta, Krajina 336, 768 21 Kvasice
Kubíčková Marie, Krajina 328,768 21 Kvasice
Přikryl Lubomír, č.p.210, 679 34 Knínice
Přikrylová Miloslava, č.p.210, 679 34 Knínice
Foldyna Pavel, Krajina 340, 768 21 Kvasice
Daněk Miroslav Ing., Krajina 342, 768 21 Kvasice
Daňková Pavla, Krajina 342, 768 21 Kvasice
Horňák Maroš, Krajina 388, 768 21 Kvasice
Štanglicová Miroslava, Krajina 388, 768 21 Kvasice
Tomašík Martin Ing., Krajina 322, 768 21 Kvasice
Hána Jaroslav, Krajina 341, 768 21 Kvasice
Hánová Františka, Krajina 341, 768 21 Kvasice
Machalová Žaneta, Krajina 375, 768 21 Kvasice
Maša Radomír, Krajina 323, 768 21 Kvasice
Mašová Zdeňka, Krajina 323, 768 21 Kvasice
Vlková Jitka, Zikova 2115/26, Líšeň, 628 00 Brno
Machalová Jana, Krajina 337, 768 21 Kvasice
Škeřík Václav, Krajina 337, 768 21 Kvasice
Strnad Martin, Krajina 466, 768 21 Kvasice
Strnadová Veronika, Krajina 466, 768 21 Kvasice
Špíšek František, Krajina 175, 768 21 Kvasice
Vojtková Naděžda Mgr.,Černozemní 932/39, Slatina, 627 00 Brno
Fuksová Ilona, Chrastěšovská 657, 763 12 Vizovice
Korvas Miroslav, Krajina 453, 768 21 Kvasice
Korvasová Barbora, Kroměřížská 318, 768 21 Kvasice
Klučka Petr, Krajina 373, 768 21 Kvasice
Kahaja Tomáš, Krajina 266, 768 21 Kvasice
Kahajová Kateřina, Krajina 266, 768 21 Kvasice
Solich Josef, Krajina 204, 768 21 Kvasice
Slovák Roman Bc., Krajina 649, 768 21 Kvasice
Slováková Lenka Bc., Krajina 649, 768 21 Kvasice
Chrastina Aleš, Krajina 617, 768 21 Kvasice
Zápeca Josef, Krajina 647, 768 21 Kvasice
Zápecová Marie, Krajina 647, 768 21 Kvasice

Bělka Vladislav, Krajina 410, 768 21 Kvasice
Bělková Květoslava, Krajina 410, 768 21 Kvasice

Účastníci dle § 85 odst.2, písm.b) stavebního zákona, kterým se doručuje oznámení veřejnou vyhláškou a kteří jsou identifikováni podle § 92, odst.3 stavebního zákona označením parcelního čísla pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí nejsou.

Dále byly předloženy:

Souhlas se stavebním záměrem dle § 85 odst.2, písm.a) stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu, tj. u hospodářsko správního odboru Obecního úřadu Kvasice, nám. A.Dohnala 18, 768 21 Kvasice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o využití území platí po dobu užívání území a podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Roman Berdník
vedoucí hospodářsko správního odboru
obecního úřadu Kvasice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky):
Obec Kvasice, nám. A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice

Účastníci dle § 85 odst.2, písm.a) stavebního zákona, (dle § 144 zákona 500/2004 sb. doručení veřejnou vyhláškou)

Sládek Bohumil Ing., Krajina 393, 768 21 Kvasice
Sládková Zdeňka, Krajina 393, 768 21 Kvasice
Vaculovičová Zuzana, Krajina 350, 768 21 Kvasice
Janovcová Eliška, Krajina 352, 768 21 Kvasice
David Antonín, Krajina 344, 768 21 Kvasice
Davidová Helena, Krajina 344, 768 21 Kvasice
Ešler Jaroslav, Krajina 343, 768 21 Kvasice
Ešlerová Marie, Krajina 343, 768 21 Kvasice
Pojezná Eliška, Krajina 371, 768 21 Kvasice
Rybníkář Zdeněk, Krajina 339, 768 21 Kvasice
Bartoník Josef, Krajina 321, 768 21 Kvasice
Bartoník Stanislav, Krajina 321, 768 21 Kvasice
Doležalová Jana Ing., Krajina 348, 768 21 Kvasice
Maša Petr, Krajina 353, 768 21 Kvasice
Mašová Monika, Krajina 353, 768 21 Kvasice
Strašák Ladislav Ing., Spáčilova 3447/50, 767 01 Kroměříž
Mráček František, SNP 1180, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
Hégrová Anna, Krajina 546, 768 21 Kvasice
Staněk Milan, Krajina 381, 768 21 Kvasice
Staňková Věra, Krajina 381, 768 21 Kvasice
Dohnal Stanislav, Krajina 336, 768 21 Kvasice
Dohnalová Alžběta, Krajina 336, 768 21 Kvasice
Kubíčková Marie, Krajina 328, 768 21 Kvasice
Přikryl Lubomír, č.p.210, 679 34 Knínice
Přikrylová Miloslava, č.p.210, 679 34 Knínice
Foldyna Pavel, Krajina 340, 768 21 Kvasice
Daněk Miroslav Ing., Krajina 342, 768 21 Kvasice
Daňková Pavla, Krajina 342, 768 21 Kvasice
Horňák Maroš, Krajina 388, 768 21 Kvasice
Štanglicová Miroslava, Krajina 388, 768 21 Kvasice
Tomašík Martin Ing., Krajina 322, 768 21 Kvasice
Hána Jaroslav, Krajina 341, 768 21 Kvasice
Hánová Františka, Krajina 341, 768 21 Kvasice
Machalová Žaneta, Krajina 375, 768 21 Kvasice
Maša Radomír, Krajina 323, 768 21 Kvasice
Mašová Zdeňka, Krajina 323, 768 21 Kvasice
Vlková Jitka, Zikova 2115/26, Líšeň, 628 00 Brno
Machalová Jana, Krajina 337, 768 21 Kvasice
Škeřík Václav, Krajina 337, 768 21 Kvasice
Strnad Martin, Krajina 466, 768 21 Kvasice
Strnadová Veronika, Krajina 466, 768 21 Kvasice
Špíšek František, Krajina 175, 768 21 Kvasice
Vojtková Naděžda Mgr., Černozemní 932/39, Slatina, 627 00 Brno
Fuksová Ilona, Chrastěšovská 657, 763 12 Vizovice
Korvas Miroslav, Krajina 453, 768 21 Kvasice
Korvasová Barbora, Kroměřížská 318, 768 21 Kvasice
Klučka Petr, Krajina 373, 768 21 Kvasice
Kahaja Tomáš, Krajina 266, 768 21 Kvasice
Kahajová Kateřina, Krajina 266, 768 21 Kvasice
Solich Josef, Krajina 204, 768 21 Kvasice
Slovák Roman Bc., Krajina 649, 768 21 Kvasice

Slováková Lenka Bc., Krajina 649, 768 21 Kvasice

Chrastina Aleš, Krajina 617, 768 21 Kvasice

Zápeca Josef, Krajina 647, 768 21 Kvasice

Zápecová Marie, Krajina 647, 768 21 Kvasice

Bělka Vladislav, Krajina 410, 768 21 Kvasice

Bělková Květoslava, Krajina 410, 768 21 Kvasice

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Otrokovice, Zlínská 230, 765 27 Otrokovice

T Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4,

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5,

Cyrilek.net z.s., Spáčilova 3194, 76701 Kroměříž,

České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00, Praha 6.

GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, ID - qa7425t

Dotčené orgány (doručenka):

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 58 Kroměříž